

الشركة الفنية للمقاولات و اعمال البناء والتشطيب

الموضوع : عرض سعر

التاريخ : 23/02/2021

بعد كشف الشركة الفنية للمقاولات (السيد المهندس احمد خليل والمهندسة نداء التميمي على الموقع بناء على طلب الملاك تبين خلال الزيارة والتدقيق على ارض الواقع اولاً : يحتاج المبنى الى صيانة فورية للأعمال التالية : ترميم وصيانة الكراج من اعمال ازالة الزفتة القديمة التالفة واعادة ترميم الموقع بشكل كامل من اعمال (base course) للارضية ودحل الارض حسب المواصفات الهندسية ثانياً : تنفيذ اعمال شبكة حديد للموقع بشكل كامل والذي يبلغ مساحته 175 م²/م وصب المساحة المذكورة خرسانة جاهزة بقوة كسر 250 kg/cm² للمسطح المذكور اعلاه وعزل الصبه بعد الانتهاء بمواد هندسية ويكون سعر المواصفات المذكورة 2800 شامل المواد والمواصفات الهندسية

ثالثا: اعمال ترميم المصعد حسب المواصفات والكشف الهندسي سيتم حفر خلف المصعد للقاعده السفلية لغاية العزل من الرطوبة والماء والتامين على المصعد من التهاك وتكون طريقة العزل ضمن مواصفات هندسية ومواد العزل المستخدمة زفتة ساخنة ورولات خيش ثلاث طبقات او اكثر حسب الحاجة وعزل في مواد (الايبوكسي) على الزفتة كطبقة نهائية لغاية تامين جدار المصعد وعدم تهاك المصعد من حديد وجدار وللحفاظ على السلامة العامة لسكان العمارة

- وتقييم الصرف الصحي والمناهل خلف المصعد والتامين عليها من تهريب الماء وعزل المناهل بشكل كامل وذلك للحفاظ على المصعد واساسات المبنى واعادة البلاط الذي تم تكسيره وتسليم الموقع كما كان
- ملاحظة: على جميع الاطراف تأمين المصعد باقصى سرعة وعدم التهاون في الموضوع
- بعد الكشف على مدخل المبنى الرئيسي بحاجة للصيانة والقذف الرملي والعزل وتكحيل المدخل حسب المواصفات الهندسية المطلوبة

- ويكون سعر ترميم المصعد والعزل والحفر وتأمين الصرف الصحي 700 دينار اردني فقط لا غير شامل المواد اللازمة للبناء
- ترميم مدخل المبنى والقذف الرملي والعزل 300 دينار اردني فقط لا غير مع المواد والاجور
- سعر الحفر للحفرة الامتصاصية 700 دينار اردني فقط لا غير
- يوصى توسيع الحفرة الامتصاصية على الاقل من (15 الى 20 م 2) وذلك لعدم الحاق اضرار اخرى للمبنى وذلك يضمن تفريغ الحفرة كل شهرين الى ثلاث شهور

- وتفضلو بقبول فائق الاحترام والتقدير
- فريق العمل : الشركة الفنية للمقاولات